

### 第 3 回 伊勢市中心市街地活性化協議会 議事録

1. 日 時 平成 27 年 11 月 30 日 ( 月 ) 13:30 ~ 14:30
2. 場 所 伊勢商工会議所 5 階大ホール
3. 出席者 会員 ( 19 名 ) 、 オブザーバー ( 11 名 ) 、 事務局等 ( 9 名 ) 計 39 名
4. 概要 ( 決定事項並びに問題・課題など )

#### ( 1 ) 開会挨拶 ; 伊勢市中心市街地活性化協議会 会長 上島 憲

第 2 回協議会において皆様から頂いた意見を反映した基本計画について、後ほど伊勢市よりご説明いただく。伊勢市の中心市街地の活性化に向けて、まちづくりに主体的に関わっている皆様より意見をいただき、協議会として意見を取りまとめ提案をしていきたいと思う。

#### ( 2 ) 報告事項

##### 伊勢市中心市街地活性化協議会 専門委員会の設置について

中村幹事長より、資料 1 に基づいて、11/5 開催の幹事会で専門委員会を設置した旨の説明の後、各委員長より報告される。

角前委員長：伊勢市駅前の利便性向上の為、提出する文書 ( 要望書 ) について検討中である。

山川委員長：現在、JT 用地を活用して浦之橋商店街で総合的なまちづくりを推進することのできる事業者を募集している。明日には専門委員会を開催し、12/3 には選定を行う予定でいる。コンセプトに沿った事業内容が提案されれば、専門委員会より協議会へ報告し、事業推進のため基本計画(案)に追加していただきたいと考えている。

##### タウンマネージャーの設置について

中村幹事長および事務局より、資料 2 に基づいて、中心市街地の活性化に向けて、協議会として専門的知見・経験を有するタウンマネージャーを設置したいと考えている旨報告される。

##### 伊勢市中心市街地活性化協議会の活動報告及び今後のスケジュールについて

事務局より、資料 3- に基づき、第 2 回協議会及び幹事会等の概要について要点を報告した。また、資料 3- に基づき、今後のスケジュールについて報告した。

#### ( 3 ) 協議事項

##### 伊勢市中心市街地活性化基本計画(案)及び意見書(案)について

伊勢市より、基本計画(案)について、資料 4- 、4- に基づいて説明が行われた。また、パブリックコメントについて、資料 4- に基づいて説明が行われた。

中村幹事長より、現時点では JT 用地の件は入っていないが、事業内容が決まれば基本計画(案)に追加することについて承認頂きたい旨が説明された。また、資料 4- に基づき、2 月に基本計画(案)を本申請するにあたり必要な意見書を提出することにつき、12/17 の幹事会で審議後、承認いただきたい旨説明された。

意見聴取のための意見交換を行ったところ、山村氏より、長期的なものなので、交通各社の協力のもと、交通機関の発展を図ることが重要であると考え。レンタサイクルより、もっとダイナミックな計画を考えるのもひとつではないかと発言がある。

議長より、JT 用地活用事業について事業内容が決まれば基本計画(案)に追加していただくこと、および2月に本申請を行う基本計画(案)に必要な意見書を提出することについて諮ったところ、原案通り承認される。

その他

中村幹事長より、伊勢市への要望書提出について、現在専門委員会で協議を行っている JT 用地活用事業については、事業推進のための要望書を伊勢市へ提出すること、また伊勢市駅前 ABC 地区用地活用についても、要望等がまとめれば要望書を伊勢市に対し提出したいと考えている。協議会として提出をする形になるので、役員の承認をいただき、伊勢市へ提出すると説明。

議長より本件について諮ったところ、原案通り承認される。

(4) その他

森井氏より、JT 用地について、現時点で候補としてあがっている事業・計画はあるのかと発言があり、事務局より「三世代交流のまちづくり」というコンセプトに基づいて、事業主体・デベロッパーを探しており、どういうことを評価基準とするのかを最終調整した上で、12/3の審査に臨みたいと回答。

(5) 閉会挨拶；伊勢市中心市街地活性化協議会 会長 上島 憲

本日はご審議ありがとうございました。来年は伊勢志摩サミットが開催され、中心市街地活性化基本計画もスタートするので、伊勢市にとって起爆剤となる良い年にしたいと思っている。事業推進について、今後とも皆様方のご理解とご協力を賜りたい。

以上